

**УТВЕРЖДАЮ:**

И.о. руководителя департамента  
по тарифам Новосибирской области

 Е.Г. Марунченко  
«16» октября 2014 года

**ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ**

**заседания правления департамента по тарифам Новосибирской области**

**16.10.2014**

**№ 42**

**Председательствующий:**

Марунченко Е.Г.

**Секретарь правления:**

Кашуба А.С.

**Присутствовали:**

члены правления департамента:

Третьякова А.И.

Сальников И.С.

Легостаева Е.О.

Лим М.Б.

работники аппарата департамента:

Мейснер А.В.

Лункина О.Т.

Глоба Л.Н.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**1. Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии теплоснабжающих организаций Новосибирской области.**

Доклад главного эксперта отдела регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области Мейснера А.В.

**2. Об установлении тарифа на услугу по передаче тепловой энергии, теплоносителя оказываемую Федеральным государственным казённым учреждением комбинат «Гигант» Управления Федерального агентства по государственным резервам по Сибирскому Федеральному округу потребителям на территории города Бердска Новосибирской области.**

Доклад начальника отдела регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области Сальникова И.С.

**3. Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Стройвест» потребителям на территории города Новосибирска.**

Доклад начальника отдела регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области Сальникова И.С.

**4. Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «ЗАПАДНОЕ» потребителям на территории Мошковского района Новосибирской области.**

Доклад консультанта отдела регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области Лункиной О.Т.

**5. Об утверждении инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Улыбинское» «Модернизация системы водоснабжения Улыбинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».**

Доклад главного специалиста отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Глобы Л.Н.

---

Марунченко Е.Г. открыла заседание правления департамента по тарифам Новосибирской области (далее – правление, департамент), довела до сведения присутствующих, что правление правомочно принимать решения.

**1. Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии теплоснабжающих организаций Новосибирской области.**

**Слушали Мейснера А.В.**

Мейснер А.В. изложил результаты рассмотрения отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента расчетных и обосновывающих материалов дела об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии теплоснабжающих организаций Новосибирской области (МУП «ЖИЛКОМХОЗ» Козловского сельсовета Барабинского района Новосибирской области, МУП ЖКХ «Улыбинское», МУП «ЖКХ с. Тальменка», МУП «ЖКХ «Совхозное», МУП «УЖХ Промышленного сельсовета», МУП «Скалинский Жилкомхоз», МУП «ЖКХ р. п. Колывань», МУП Половинского ЖКХ, МУП ЖКХ «Мохнатологовское», ООО «ТВК», МУП ЖКУ Яркульское, МУП ЖКХ «Сибирское», Лягушенское МУП ЖКУ, МУП ЖКХ Метелевское, МУП ДЕЗ ЖКХ «Летный», УСТЬ-ЛУКОВСКИЙ МПИКС, КОЗИХИНСКОЕ МПЖКХ, ООО «ПТС», ООО «КИТС», ООО «Верх-Мильтюши», ООО «Теплосеть-Восточная», ООО «Чистоозерные коммунальные сети», МУП «Иткульское ЖКХ», ООО «Строймонтаж», МУП «Серебрянское ЖКХ» *(текст доклада прилагается к протоколу, приложение № 1-ТЭ)*

**Слушали Марунченко Е.Г.**

Марунченко Е.Г. предоставила возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Мейснеру А.В. по существу доклада. Вопросов не поступило.



Члены правления департамента, Мейснер А.В. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертиз согласно докладу Мейснера А.В.

По результатам обсуждения Марунченко Е.Г. предложила членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

*«Утвердить с 1 января 2015 года нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии теплоснабжающих организаций Новосибирской области в размерах, согласно докладу Мейснера А.В.».*

Голосовали:

Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С.– «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за».

Марунченко Е.Г. объявила, что решение принято единогласно.

**«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

*«Утвердить с 1 января 2015 года нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии теплоснабжающих организаций Новосибирской области в следующих размерах:*

№ п/п	Организация	Вид топлива	Неснижаемый запас топлива, тонн	На 1 октября 2015 года	
				Общий запас топлива, тонн	в том числе эксплуатационный запас топлива, тонн
<i>Барабинский район Новосибирской области</i>					
1.	<i>МУП «ЖИЛКОМХОЗ» Козловского сельсовета Барабинского района Новосибирской области (ОГРН 1065470005831, ИНН 5451110862)</i>	<i>Уголь</i>	<i>59,1</i>	<i>412,0</i>	<i>352,9</i>
<i>Искитимский район Новосибирской области</i>					
2.	<i>МУП ЖКХ «Улыбинское» (ОГРН 1115483001952, ИНН 5443004250)</i>	<i>Уголь</i>	<i>33,1</i>	<i>230,7</i>	<i>197,6</i>
3.	<i>МУП «ЖКХ с. Тальменка» (ОГРН 1065472011967, ИНН 5443001362)</i>	<i>Дизельное топливо</i>	<i>14,1</i>	<i>14,1</i>	<i>-</i>
4.	<i>МУП «ЖКХ «Совхозное» (ОГРН 1125483003524, ИНН 5443004677)</i>	<i>Дизельное топливо</i>	<i>13,5</i>	<i>13,5</i>	<i>-</i>
		<i>Уголь</i>	<i>4,5</i>	<i>31,5</i>	<i>27,0</i>

5.	МУП «УЖХ Промышленного сельсовета» (ОГРН 1065472008810, ИНН 5443001193)	Дизельное топливо	39,5	39,5	-
<i>Колыванский район Новосибирской области</i>					
6.	МУП «Скалинский Жилкомхоз» (ОГРН 1065475003527, ИНН 5424400724)	Уголь	33,0	230,0	197,0
7.	МУП «ЖКХ р. п. Колывань» (ОГРН 1085475004702, ИНН 5424402175)	Уголь	25,9	180,6	154,7
<i>Краснозерский район Новосибирской области</i>					
8.	МУП Половинского ЖКХ (ОГРН 1035405010398, ИНН 5427106590)	Уголь	58,6	408,3	349,7
9.	МУП ЖКХ «Мохнатологовское» (ОГРН 1065456025007, ИНН 5427106230)	Уголь	23,9	166,4	142,5
10.	ООО «ТБК» (ОГРН 1135476117831, ИНН 5408303233)	Уголь	350,8	2445,1	2094,3
<i>Купинский район Новосибирской области</i>					
11.	МУП ЖКУ Яркульское (ОГРН 1055474021140, ИНН 5429107670)	Уголь	8,6	59,7	51,1
12.	МУП ЖКХ «Сибирское» (ОГРН 1055474029380, ИНН 5429107906)	Уголь	7,9	55,3	47,4
13.	Лягушенское МУП ЖКУ (ОГРН 1065474001670, ИНН 5429107991)	Уголь	45,9	319,9	274,0
14.	МУП ЖКХ Метелевское (ОГРН 1055474021525, ИНН 5429107695)	Уголь	21,3	148,5	127,2



<i>Новосибирский район Новосибирской области</i>					
15.	<i>МУП ДЕЗ ЖКХ «Летный» (ОГРН 1125476045001, ИНН 5433188190)</i>	<i>Уголь</i>	<i>110,5</i>	<i>770,2</i>	<i>659,7</i>
<i>Ордынский район Новосибирской области</i>					
16.	<i>УСТЬ-ЛУКОВСКИЙ МПИКС (ОГРН 1045404496169, ИНН 5434116864)</i>	<i>Уголь</i>	<i>74,9</i>	<i>522,0</i>	<i>447,1</i>
17.	<i>КОЗИХИНСКОЕ МПЖКХ (ОГРН 1035404496390, ИНН 5434116455)</i>	<i>Уголь</i>	<i>67,4</i>	<i>469,7</i>	<i>402,3</i>
<i>Черепановский район Новосибирской области</i>					
18.	<i>ООО «ПТС» (ОГРН 1135476133176, ИНН 5408303787)</i>	<i>Уголь</i>	<i>149,1</i>	<i>1039,4</i>	<i>890,3</i>
19.	<i>ООО «КИТС» (ОГРН 1135476133231, ИНН 5408303794)</i>	<i>Уголь</i>	<i>352,1</i>	<i>2454,1</i>	<i>2102,0</i>
20.	<i>ООО «Верх-Мильтюши» (ОГРН 1135483004678, ИНН 5440110807)</i>	<i>Уголь</i>	<i>28,8</i>	<i>200,8</i>	<i>172,0</i>
21.	<i>ООО «Теплосеть- Восточная» (ОГРН 1125483002567, ИНН 5440109946)</i>	<i>Уголь</i>	<i>79,6</i>	<i>555,0</i>	<i>475,4</i>
<i>Чистоозерный район Новосибирской области</i>					
22.	<i>ООО «Чистоозерные коммунальные сети» (ОГРН 1125476115478, ИНН 5408296219)</i>	<i>Уголь</i>	<i>312,5</i>	<i>2177,7</i>	<i>1865,2</i>
<i>Чулымский район Новосибирской области</i>					
23.	<i>МУП «Иткульское ЖКХ» (ОГРН 1065464011436, ИНН 5442000510)</i>	<i>Уголь</i>	<i>20,1</i>	<i>149,4</i>	<i>129,3</i>
24.	<i>ООО «Строймонтаж» (ОГРН 1055464000184, ИНН 5442000013)</i>	<i>Уголь</i>	<i>45,4</i>	<i>337,0</i>	<i>291,6</i>

25.	МУП «Серебрянское ЖКХ» (ОГРН 1065464001899, ИНН 5442000479)	Уголь	23,3	173,1	149,8
-----	--	-------	------	-------	-------

».

**2. Об установлении тарифа на услугу по передаче тепловой энергии, теплоносителя оказываемую Федеральным государственным казённым учреждением комбинат «Гигант» Управления Федерального агентства по государственным резервам по Сибирскому Федеральному округу потребителям на территории города Бердска Новосибирской области.**

**Слушали Сальникова И.С.**

Сальников И.С. изложил результаты рассмотрения отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента расчетных и обосновывающих материалов дела об установлении тарифа на услугу по передаче тепловой энергии, теплоносителя оказываемую Федеральным государственным казённым учреждением комбинат «Гигант» Управления Федерального агентства по государственным резервам по Сибирскому Федеральному округу потребителям на территории города Бердска Новосибирской области (*текст доклада прилагается к протоколу, приложение № 2-ТЭ*)

**Слушали Марунченко Е.Г.**

Марунченко Е.Г. предоставила возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Сальникову И.С. по существу доклада. Вопросов не поступило.

Члены правления департамента обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Сальникова И.С.

По результатам обсуждения Марунченко Е.Г. предложила членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

*«Установить и ввести в действие с 17 октября 2014 года по 31 декабря 2014 года тариф на услугу по передаче тепловой энергии, теплоносителя, оказываемую Федеральным государственным казённым учреждением комбинат «Гигант» Управления Федерального агентства по государственным резервам по Сибирскому Федеральному округу (ОГРН 1045404732856, ИНН 5445118574) потребителям на территории города Бердска, в размере, согласно докладу Сальникова И.С.».*

Голосовали:

Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С.– «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за».

Марунченко Е.Г. объявила, что решение принято единогласно.

**«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

*«Установить и ввести в действие с 17 октября 2014 года по 31 декабря 2014 года тариф на услугу по передаче тепловой энергии, теплоносителя, оказываемую Федеральным государственным казённым учреждением комбинат*



*«Гигант» Управления Федерального агентства по государственным резервам по Сибирскому Федеральному округу (ОГРН 1045404732856, ИНН 5445118574) потребителям на территории города Бердска, в следующем размере:*

Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя
		вода
с 17.10.2014 по 31.12.2014		
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
Одноставочный руб./Гкал	2014	917,78

».

**3. Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Стройвест» потребителям на территории города Новосибирска.**

**Слушали Сальникова И.С.**

Сальников И.С. изложил результаты рассмотрения отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента расчетных и обосновывающих материалов дела об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Стройвест» потребителям на территории города Новосибирска (*текст доклада прилагается к протоколу, приложение № 3-ТЭ*)

**Слушали Марунченко Е.Г.**

Марунченко Е.Г. предоставила возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Сальникову И.С. по существу доклада. Вопросов не поступило.

Члены правления департамента обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Сальникова И.С.

По результатам обсуждения Марунченко Е.Г. предложила членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

*«Установить и ввести в действие с 31 октября 2014 года по 31 декабря 2014 года тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Стройвест» (ОГРН 1065402064034, ИНН 5402471792) потребителям на территории города Новосибирска, в размере, согласно докладу Сальникова И.С.».*

Голосовали:

Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С.– «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за».

Марунченко Е.Г. объявила, что решение принято единогласно.

**«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

*«Установить и ввести в действие с 31 октября 2014 года по 31 декабря 2014 года тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Стройвест» (ОГРН 1065402064034, ИНН 5402471792) потребителям на территории города Новосибирска, в следующем размере:*

Вид тарифа	вода с 31.10.2014 по 31.12.2014
<i>Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения</i>	
<i>одноставочный руб./Гкал</i>	<i>1356,40**</i>
<i>Население (тарифы указываются с учетом НДС)*</i>	
<i>одноставочный руб./Гкал</i>	<i>1356,40**</i>

*\* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)*

*\*\* НДС не предусмотрен (в отношении организации применяется упрощенная система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации)».*

#### **4. Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «ЗАПАДНОЕ» потребителям на территории Мошковского района Новосибирской области.**

**Слушали Лункину О.Т.**

Лункина О.Т.:

изложила результаты рассмотрения отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента расчетных и обосновывающих материалов дела об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «ЗАПАДНОЕ» потребителям на территории Мошковского района Новосибирской области (текст доклада прилагается к протоколу, приложение № 4-ТЭ);

предложила внести в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 03.12.2013 № 299-ТЭ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Мошковского района Новосибирской области, на 2014 год» следующие изменения, а именно: строку 3 приложения к приказу признать утратившей силу.

**Слушали Марунченко Е.Г.**

Марунченко Е.Г. предоставила возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Лункиной О.Т. по существу доклада. Вопросов не поступило.

Члены правления департамента, Лункина О.Т. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Лункиной О.Т.



По результатам обсуждения Марунченко Е.Г. предложила членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«1. Установить и ввести в действие с 28 октября 2014 года по 31 декабря 2014 года тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «ЗАПАДНОЕ» (ОГРН 1145476114431, ИНН 5432215073) потребителям на территории Мошковского района Новосибирской области, в размере, согласно докладу Лункиной О.Т.

2. Внести в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 03.12.2013 № 299-ТЭ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Мошковского района Новосибирской области, на 2014 год» следующие изменения:

строку 3 приложения к приказу признать утратившей силу.».

Голосовали:

Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С.– «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за».

Марунченко Е.Г. объявила, что решение принято единогласно.

**«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

«1. Установить и ввести в действие с 28 октября 2014 года по 31 декабря 2014 года тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «ЗАПАДНОЕ»(ОГРН 1145476114431, ИНН 5432215073) потребителям на территории Мошковского района Новосибирской области, в следующем размере:

Вид тарифа	вода с 28.10.2014 по 31.12.2014
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
одноставочный руб./Гкал	1512,85**
Население (тарифы указываются с учетом НДС)*	
одноставочный руб./Гкал	1512,85**

\* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

\*\* НДС не предусмотрен (в отношении организации применяется упрощенная система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации)

2. Внести в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 03.12.2013 № 299-ТЭ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Мошковского района Новосибирской области, на 2014 год» следующие изменения:

строку 3 приложения к приказу признать утратившей силу.».

**5. Об утверждении инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Улыбинское» «Модернизация системы водоснабжения Улыбинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».**

**Слушали Глобу Л.Н.**

Глоба Л.Н. в соответствии с докладом (*приложение № 5-В к протоколу*) изложила результаты рассмотрения проекта инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Улыбинское» «Модернизация системы водоснабжения Улыбинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2015-2017 годы», сообщила о результатах оценки доступности тарифов для абонентов предприятия на период реализации инвестиционной программы, рассчитанных с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы.

**Слушали Марунченко Е.Г.**

Марунченко Е.Г. предоставила возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Глобе Л.Н. по существу представленной информации. Члены правления департамента, Глоба Л.Н. обсудили результаты рассмотрения проекта инвестиционной программы.

По результатам обсуждения Марунченко Е.Г. предложила членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

*«Утвердить инвестиционную программу Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Улыбинское» «Модернизация системы водоснабжения Улыбинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».».*

Голосовали:

Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Легостаева Е.О.- «за», Лим М.Б. – «за».

Марунченко Е.Г. объявила, что решение принято единогласно.

**ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

*«Утвердить инвестиционную программу Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Улыбинское» «Модернизация системы водоснабжения Улыбинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».».*

Марунченко Е.Г. объявила заседание правления закрытым.

Секретарь правления



А.С. Кашуба



**Доклад**  
**по результату рассмотрения материалов по утверждению**  
**нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии**  
**Новосибирской области**

По результату рассмотрения отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) материалов по утверждению нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии Новосибирской области (далее - нормативы) на 2015 год установлено следующее.

1. В Департамент представлены заявления об утверждении нормативов от 25 теплоснабжающих организаций Новосибирской области (ТСО). Перечень организаций приведен в п. 3 доклада.

2. При проведении экспертизы расчетных обосновывающих материалов департаментом применялся Порядок определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденный Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 10.08.2012 № 377.

3. По результату экспертизы, рекомендуемые департаментом к утверждению нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии ТСО составляют:

№ п/п	Организация	Вид топлива	Неснижаемый запас топлива, тонн	На 1 октября 2015 года	
				Общий запас топлива, тонн	в том числе эксплуатационный запас топлива, тонн
Барабинский район Новосибирской области					
1.	МУП «ЖИЛКОМХОЗ» Козловского сельсовета Барабинского района Новосибирской области (ОГРН 1065470005831, ИНН 5451110862)	Уголь	59,1	412,0	352,9
Искитимский район Новосибирской области					
2.	МУП ЖКХ «Улыбинское» (ОГРН 1115483001952, ИНН 5443004250)	Уголь	33,1	230,7	197,6
3.	МУП «ЖКХ с. Тальменка» (ОГРН 1065472011967, ИНН 5443001362)	Диз. топливо	14,1	14,1	-
4.	МУП «ЖКХ «Совхозное» (ОГРН 1125483003524, ИНН 5443004677)	Диз. топливо	13,5	13,5	-
		Уголь	4,5	31,5	27,0
5.	МУП «УЖКХ Промышленного сельсовета» (ОГРН 1065472008810, ИНН 5443001193)	Диз. топливо	39,5	39,5	-

Колыванский район Новосибирской области					
6.	МУП «Скалинский Жилкомхоз» (ОГРН 1065475003527, ИНН 5424400724)	Уголь	33,0	230,0	197,0
7.	МУП «ЖКХ р. п. Колывань» (ОГРН 1085475004702, ИНН 5424402175)	Уголь	25,9	180,6	154,7
Краснозерский район Новосибирской области					
8.	МУП Половинского ЖКХ (ОГРН 1035405010398, ИНН 5427106590)	Уголь	58,6	408,3	349,7
9.	МУП ЖКХ «Мохнатовское» (ОГРН 1065456025007, ИНН 5427106230)	Уголь	23,9	166,4	142,5
10.	ООО «ТВК» (ОГРН 1135476117831, ИНН 5408303233)	Уголь	350,8	2445,1	2094,3
Купинский район Новосибирской области					
11.	МУП ЖКУ Яркульское (ОГРН 1055474021140, ИНН 5429107670)	Уголь	8,6	59,7	51,1
12.	МУП ЖКХ «Сибирское» (ОГРН 1055474029380, ИНН 5429107906)	Уголь	7,9	55,3	47,4
13.	Лягушенское МУП ЖКУ (ОГРН 1065474001670, ИНН 5429107991)	Уголь	45,9	319,9	274,0
14.	МУП ЖКХ Метелевское (ОГРН 1055474021525, ИНН 5429107695)	Уголь	21,3	148,5	127,2
Новосибирский район Новосибирской области					
15.	МУП ДЕЗ ЖКХ «Летный» (ОГРН 1125476045001, ИНН 5433188190)	Уголь	110,5	770,2	659,7
Ордынский район Новосибирской области					
16.	УСТЬ-ЛУКОВСКИЙ МПИКС (ОГРН 1045404496169, ИНН 5434116864)	Уголь	74,9	522,0	447,1
17.	КОЗИХИНСКОЕ МПЖКХ (ОГРН 1035404496390, ИНН 5434116455)	Уголь	67,4	469,7	402,3
Черепановский район Новосибирской области					
18.	ООО «ПТС» (ОГРН 1135476133176, ИНН 5408303787)	Уголь	149,1	1039,4	890,3
19.	ООО «КИТС» (ОГРН 1135476133231, ИНН 5408303794)	Уголь	352,1	2454,1	2102,0
20.	ООО «Верх-Мильтюши» (ОГРН 1135483004678, ИНН 5440110807)	Уголь	28,8	200,8	172,0
21.	ООО «Теплосеть-Восточная» (ОГРН 1125483002567, ИНН 5440109946)	Уголь	79,6	555,0	475,4
Чистоозерный район Новосибирской области					
22.	ООО «Чистоозерные коммунальные сети» (ОГРН 1125476115478, ИНН 5408296219)	Уголь	312,5	2177,7	1865,2
Чудымский район Новосибирской области					
23.	МУП «Иткульское ЖКХ» (ОГРН 1065464011436, ИНН 5442000510)	Уголь	20,1	149,4	129,3
24.	ООО «Строймонтаж» (ОГРН 1055464000184, ИНН 5442000013)	Уголь	45,4	337,0	291,6
25.	МУП «Серебрянское ЖКХ» (ОГРН 1065464001899, ИНН 5442000479)	Уголь	23,3	173,1	149,8

Главный эксперт отдела регулирования тепло – и газоснабжающих организаций



Мейснер А.В.

Начальник отдела регулирования тепло – и газоснабжающих организаций



Сальников И.С.



**Доклад**  
**департамента по тарифам Новосибирской области по результату экспертизы**  
**предложений ФГКУ комбинат «Гигант» Росрезерва об установлении тарифов на услугу**  
**по передаче тепловой энергии на 2014 г.**

ФГКУ комбинат «Гигант» Росрезерва (ОГРН 1045404732856, ИНН 5445118574) (далее ТСО) вышел с предложением об установлении одноставочного тарифа на услугу по передаче тепловой энергии оказываемой МУП «КБУ» (г. Бердск) на 2014г. Организация по вопросу регулирования тарифов обращается впервые. В качестве метода регулирования принят метод экономически обоснованных тарифов. Период регулирования составляет 2014 г.

Департаментом установлено:

1. Организация расположена в г. Бердске и владеет на законном основании 0,5 км ТС диаметром 100мм и ЦТП. Собственником тепловой энергии на входе и собственником тепловой энергии на выходе является МУП «КБУ». Между организациями заключен договор на услугу по передаче тепловой энергии от 25.09.2014 г. Размер тарифа в договоре не определен.
2. ФГКУ комбинат «Гигант» Росрезерва является многопрофильным. Раздельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением различных видов деятельности предусмотренный п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075) (далее - Основы ценообразования) на предприятии не ведётся.
3. В отношении предприятия применяется обычная система налогообложения.
4. Предприятие полностью оснащено приборами учёта тепловой энергии.
5. Инвестиционная программа финансируемая из тарифа и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.
6. По вопросу установления нормативов потерь на 2014г. ТСО в департамент не обращалась. Данные показатели из расчётов исключены.
7. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2014г. департамент руководствовался:
  - Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);
  - Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);
  - Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
  - Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);
  - Расчёты НВВ произведены в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки.
  - При расчёте показателей 2014 года учитывались действующие цены на отдельные виды продукции (вода, газ, электроэнергия).
8. При расчете использованы прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития РФ на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством РФ.

По результатам проведения экспертизы расчётных и обосновывающих материалов ФГКУ комбинат «Гигант» Росрезерва установлено, что поданные данные соответствуют экономически

обоснованным показателям осуществления регулируемой деятельности за исключением размера прибыли, обоснование размера которой – не представлено. Прибыль принята в соответствии с Методическими указаниями в размере 0,5% от производственных расходов.

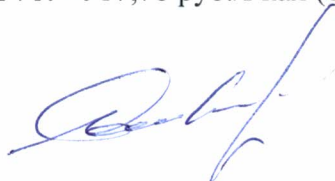
Объем необходимой валовой выручки составил:

2 п/г 2014 г. – 261,403 тыс. руб.

На основании изложенного и по результатам проведенного расчёта (Приложение 1), размер предлагаемых для установления тарифов на услугу по передаче тепловой энергии (теплоноситель – горячая вода), осуществляемой ФГКУ комбинат «Гигант» Росрезерва с календарной разбивкой составит:

с 17.10. 2014 г. по 31.12.2014 г. - 917,78 руб./Гкал (без НДС).

Начальник ОРТГСО



И.С. Сальников



**Экспертиза производственной программы теплосетевой организации по обеспечению услуги по передаче тепловой энергии и расчёт тарифа на услуги по передаче тепловой энергии на 2014 г.**

Наименование	Единица измерения	ФГКУ комбинат "Гигант" Росрезерва			Примечание
		По расчёту ТСО на 2014 г.		Согласовано ДТ	
		Всего,	на сторонних (транзит отопления)	на 2014 г.	
Протяжённость тепловых сетей	км	0,50		0,50	
Средний диаметр тепловых сетей	мм	100,0		100,0	
Число ЦПП	ед.	1		1	
Отпуск тепловой энергии в сеть ТСО	Гкал	1,643		1,643	
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	1,643	0,285	0,285	По данным ТСО, табл.4.1. и 4.3 и расчёту ТСО по ПУ
<b>Технологический расход ресурсов:</b>					
Расходы на компенсацию затрат ресурсов на технологические цели, всего:	тыс. руб.	0,0		0,0	Ввиду отсутствия данных
Технологический расход электроэнергии	тыс. квтч	193,320	52,172	52,172	В соответствии с данными ПУ
Расчётный тариф на э/э	руб/квтч	2,210	2,210	2,210	по данным ТСО
Расходы на э/э	тыс. руб.	427,2	115,3	115,3	
Полная численность персонала	чел.	6,0			Таблица 4.9 обособывающихся материалов
СМЗ	руб/чел/мес.	38322			В соответствии с л/с к ГД
Расходы на оплату труда (всего персонала)	тыс. руб.	2759,2	60,0	60,0	По расчёту ТСО, табл. 4.9
Отчисления на ЕСН и обязательное страхование	тыс. руб.	836,9	18,2	18,2	По данным ТСО
Амортизация					
Аренда	тыс. руб.				
Расходы на ремонт оборудования, зданий и сооружений тепловых сетей	тыс. руб.	180,5	44,6	44,6	По договорам ТСО
Цеховые расходы, всего	тыс. руб.	32,0	8,2	8,2	По данным ТСО (обслуживание ПУ и обучение)
Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	13,8	13,8	13,8	Связь, обучение по данным ТСО
Итого эксплуатационные расходы	тыс. руб.	4 249,64	260,10	260,10	
Объём прибыли	тыс. руб.	21,25	17,20	1,30	0,5% в соответствии с МУ. Отсутствует обоснование расходов.
НВВ	тыс. руб.	4 270,88	277,30	261,40	
Тариф на услуги по передаче	руб/Гкал	2 599,44	973,60	917,78	

Примечание: расчёты произведены в годовых объёмах

Начальник ОРГТО

И.С. Сальников

### Доклад

департамента по тарифам Новосибирской области по результату экспертизы предложений  
ООО «Стройвест» (ОГРН 1065402064034, ИНН 5402471792) об установлении тарифов на  
тепловую энергию на 2014г.

ООО «Стройвест» (ОГРН 1065402064034, ИНН 5402471792) (далее ТСО) вышла с предложением об установлении одноставочного тарифа на тепловую энергию на 2014 - 2015 г.г. на тепловую энергию впервые. В качестве метода регулирования принят метод экономически обоснованных тарифов. Период регулирования составляет 2014 год.

Департаментом установлено:

1. Потребители тепловой энергии в данной зоне до 01.07.2014 г. рассчитывались по тарифу, установленному приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 17.12.2013 г. № 353 в размере 1282,66 руб/Гкал (с НДС) для ООО «Зелёный бор».
2. ООО «Стройвест» является многопрофильным. Раздельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением различных видов деятельности предусмотренный п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075) (далее - Основы ценообразования) на предприятии не ведётся. Технологический комплекс по производству и реализации тепловой энергии приобретён предприятием в 2014 году и состоит из газовой котельной мощностью 2,46 Гкал/час (3 котла) и ТС протяженностью 0,548км средним диаметром 150 мм.
3. В отношении предприятия применяется упрощенная система налогообложения.
4. В составе потребителей тепловой энергии имеется группа «население» (элитная застройка в зоне Заельцовского парка г. Новосибирска) и прочие объекты.
5. Имеется централизованная система ГВС закрытого типа.
6. Приборами учёта система оснащена частично.
7. Основные средства для осуществления регулируемой деятельности (котельная и тепловые сети) находятся в собственности ТСО.
8. Инвестиционная программа финансируемая из тарифа и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.
9. По вопросу установления нормативов удельных расходов топлива, нормативов потерь и нормативов запасов топлива на 2014 год ТСО в департамент не обращалась. В соответствии с п. 31 Основ ценообразования органом регулирования использованы в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представленных ТСО.
10. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2014 г. департамент руководствовался:
  - Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);
  - Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);
  - Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
  - Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);



- Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, М., 2002 г. (по тексту – МУ)
- Расчёты НВВ произведены в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки. Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%.
- При расчёте показателей 2014 года учитывались действующие цены на отдельные виды продукции (вода, газ, электроэнергия).

По результатам проведения экспертизы расчётных и обосновывающих материалов ООО «Стройвест» экономически обоснованными признаны следующие основные годовые показатели осуществления регулируемой деятельности по поставке тепловой энергии потребителям.

**Объём полезного отпуска тепловой энергии** Объём полезного отпуска на период регулирования принят в объёме, соответствующем данным ТСО – 3229,1 Гкал/год. В расчётах использовано среднестатистическое распределение полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%.

**Объём производства тепловой энергии на 2014 г.** принят в размере 3,330 тыс. Гкал по расчёту ТСО. Расход на СН котельной принят в размере 0,8% в соответствии с МУ, потери тепловой энергии приняты в размере 70 Гкал (2,1%) (данные ТСО).

**Расходы на топливо** на 2014 г. приняты по расчёту департамента в размере 2952,74 тыс.руб. При расчёте были проверены цена газа (в соответствии с приказами ФСТ России на 2014 г.) и удельный показатель расхода топлива на котельной (минимальное значение 156,69 кВт/Гкал) в соответствии с нормативными документами. При формировании ценовых показателей на газ на 2 п/г 2014 года были учтены:

- ПССУ – 123,57 руб/тыс. м<sup>3</sup>,
- цена транспортировки ООО «Газпром газораспределение Томск» – 791,12 руб/тыс.м<sup>3</sup>.

**Расходы на покупную электрическую энергию на технологические цели** приняты в размере 176,56 тыс. руб. во 2 п/г 2014 г. Расчёты произведены по удельным показателям, соответствующим нормативным и сложившейся цене электроэнергии по с/ф.

**Расходы на воду** приняты в размере 23,44 тыс. руб во 2 п/г 2014 г. Расчёты произведены по удельным показателям, соответствующим нормативным, действующей цене воды у МУП «ГВК» г. Новосибирска.

**Расходы на оплату труда производственного персонала, ЕСН и обязательное социальное страхование.** При расчёте ФОТ экспертизой учтены:

- минимальная месячная тарифная ставка рабочего 1 разряда в жилищно-коммунальном комплексе в 2014 г. в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 – 2016 г.г. в размере 7056 руб/мес. (в данных ТСО – 7678,1 руб/мес.),
- коэффициенты единой тарифной сетки для рабочих 3 разряда (2 чел.) – 1,59 ,
- коэффициенты, учитывающие режим работы (10%), премирование (30%), выслугу лет (10%), районный коэффициент для Новосибирской области (25%).
- численность персонала (ППП) – 2 чел.,
- продолжительность рабочего периода – 12 мес,

Коэффициент учёта выплат по итогам года – не принят ввиду отсутствия обосновывающих документов.

Департаментом принято: ФОТ во 2 п/г 2014 г. – 504,86 тыс. руб. Соответственно отчисления на социальное страхование составили 152,47 тыс. руб.

**Расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонты оборудования котельной и тепловых сетей** приняты департаментом по расчёту ТСО и в соответствии с представленными договорами в размере 417,0 тыс. руб. во 2 п/г 2014 г. Расходы на сырьё и основные материалы в размере 27,14 тыс. руб. департаментом не приняты ввиду отсутствия обоснования и выполнения обслуживания подрядным способом.

**Амортизация** не принята по причине отсутствия соответствующего обоснования в БУ.

**Прочие расходы** приняты департаментом по расчёту ТСО в размере: 2 п/г 2014 г. – 86,11 тыс. руб.

**Полные производственные расходы** составили 2 п/г 2014 г. – 4313,18 тыс. руб.

**Объём прибыли** уровень прибыли ТСО установлен в соответствии с расчётом ТСО и составил: 2 п/г 2014 г. – 23,47 тыс. руб.

**Налог** для организации, работающей по упрощенной системе налогообложения принят по расчёту ДТ в размере 1,0%: 2 п/г 2014 г. – 43,37 тыс. руб. Расчёт ТСО не обоснован.

**Объём необходимой валовой выручки** составил:

2 п/г 2014 г. – 4380,02 тыс. руб.

На основании изложенного и по результатам проведённого расчёта (Приложение 1), размер предлагаемых для установления тарифов на тепловую энергию (теплоноситель – горячая вода), поставляемую ООО «Стройвест» потребителям, с календарной разбивкой составит:

для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии,  
с 31.10. 2014 г. по 31.12.2014 г. - **1356,40** руб./Гкал (НДС не предусмотрен, допустимый рост платы граждан – не превышен (менее 105,8%)

Начальник ОРТГСО



И.С. Сальников



Приложение 1.  
Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на 2014 г.

Наименование показателя	2014				Комментарии
	План ТСО 2 п/г		Откл.		
	принято 1 п/г	принято 2 п/г	принято 1 п/г	принято 2 п/г	
<b>ООО "Стройвест"</b>					
Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет	нет	нет	
<b>Сырье, основные материалы</b>	<b>50,58</b>	<b>23,44</b>	<b>-27,14</b>		
Вода на технологические цели	23,44	23,44			
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	27,14	0,00			Нет подтверждения, подраяд.
<b>Вспомогательные материалы, в том числе</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>Работы и услуги производственного характера</b>	<b>417,00</b>	<b>417,00</b>			В соответствии с подрядами договорами в пределах норматива.
<b>Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)</b>	<b>2 592,70</b>	<b>2 952,74</b>	<b>360,04</b>		Цена газа по данным ФСТ РФ, УР газа по расчёту ДТ
Газ природный всего, в том числе:	2 592,70	2 952,74			
<b>Энергия, в том числе</b>	<b>176,56</b>	<b>176,56</b>			
энергия НН (0,4 кв и ниже)	176,58	176,58			
тариф на энергию	2,65	2,65			Цена по с/ф с НДС
объём энергии	66,56	66,56			Расход по нормативу
<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>612,10</b>	<b>504,86</b>	<b>-107,24</b>		
оплата труда основных производственных рабочих	612,10	504,86			
среднемесячная оплата труда основных производственных рабочих	25 504,00	21 035,70			Расчёт ДТ от 7056 с исключением к-та на 13 з/п
численность ППП	2,00	2,00			По расчёту ТСО (мин.)
<b>Отчисления на социальные нужды, в том числе</b>	<b>184,85</b>	<b>152,47</b>			По законодательству РФ, (30,2%)
<b>Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования</b>	<b>573,39</b>	<b>0,00</b>	<b>-573,39</b>		Нет подтверждения по БУ
<b>Аренда основного оборудования</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>Прочие затраты всего, в том числе</b>	<b>86,11</b>	<b>86,11</b>	<b>0,00</b>		
<b>Итого расходы</b>	<b>4 693,29</b>	<b>4 313,18</b>			
<b>Прибыль</b>	<b>23,47</b>	<b>23,47</b>			
<b>Налог</b>	<b>4,69</b>	<b>43,37</b>			Расчёт ДТ, 1% от (ПР+П), расчёт ТСО не
<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>4 721,45</b>	<b>4 380,02</b>	<b>-341,44</b>		
Необходимая валовая выручка с НДС	4 721,45	4 380,02			
<b>Полезный отпуск продукции</b>	<b>3 229,10</b>	<b>3 229,10</b>			
<b>Средневзвешенный тариф (руб/Гкал)</b>	<b>1 462,16</b>	<b>1 356,4</b>			НДС не предусмотрен
<b>Рост тарифа</b>		<b>105,8%</b>			Ниже ИРПТ
УЕ ТС	0,548/150				
Р, Гкал час	2,46				
Коэффициент изменения полезного отпуска Т/э	1				
Норматив потерь т/э	70				
Отпуск Т/э в сеть	3 299,10				
НУР по газу	156,69				0,00 По данным ТСО
Цена газа	5667,54				44,47 По расчёту ДТ (3926+123,57+791,12)*1,18
Удельный расход э/э	20,18				По нормативу
Удельный расход воды	0,50				В соответствии с МУ

Примечание: расчёты проведены по полугодиям в годовых объёмах

Начальник ОРТТО

И.С. Сальников

**Доклад**  
**по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифа на тепловую энергию на 2014г., поставляемую потребителям МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ «ЗАПАДНОЕ» (ОГРН 114547614431, ИНН 5432215073) на территории Мошковского района Новосибирской области.**

По предложению теплоснабжающей организации (далее – ТСО) в качестве метода регулирования тарифа на тепловую энергию на 2014 г. выбран метод экономически обоснованных расходов.

По результату экспертизы предложений ТСО об установлении тарифа на тепловую энергию в горячей воде на 2014 г. отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций (далее – отдел) установлено следующее:

1. ТСО вышла с предложением об установлении на 2014г. одноставочного тарифа на тепловую энергию впервые. Государственное регулирование тарифов на тепловую энергию для ТСО уполномоченными регулирующими органами ранее не осуществлялось.

2. В составе потребителей присутствует категория «население».

3. Ранее потребителям тепловой энергии МУП «Западное» услуги по теплоснабжению оказывало МХ ООО «Коммунальный сервис». Тариф для потребителей на тепловую энергию для МХ ООО «Коммунальный сервис» был установлен приказом департамента по тарифам Новосибирской области 03.12.2013 № 299-ТЭ в размере 1450,40 руб./Гкал на период с 01.01.2014 по 30.06.2014 и 1512,85 руб./Гкал на период 01.07.2014 по 31.12.2014 года (тариф указан с учетом НДС).

4. Основные средства для осуществления регулируемой деятельности (котельная и тепловые сети) переданы ТСО в безвозмездное срочное пользование.

5. В отношении ТСО применяется упрощенная система налогообложения.

6. В муниципальном образовании схема теплоснабжения не утверждена. Показатели объемов потребления тепловой энергии на рассматриваемый период в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - отсутствуют. В соответствии с п.22 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. №1075) (далее - Основы ценообразования) и п.п. 9,18 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (утв. приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э) (далее – Методические указания), объём полезного отпуска тепловой энергии на 2014 г. определён расчётным методом на основании количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, с учетом данных, предоставленных ТСО.

7. В соответствии с п. 28 Методических указаний расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (относимые на прибыль после налогообложения), определены в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в размере, не превышающем 7 % от запланированных на соответствующий расчетный период регулирования расходов, уменьшающих налоговую базу налога на прибыль организаций. При их расчёте учтено, что ТСО не имеет утверждённой инвестиционной программы, финансируемой за счёт тарифных источников, и не представила данные по экономически обоснованному уровню расходов из прибыли.



8. При проведении расчетов норматив удельного расхода топлива на 2014г. принят в соответствии с фактическими характеристиками котлов, используемых для производства тепловой энергии.

9. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, а также количественные показатели принятых решений по объёму полезного отпуска и величине прибыли приведены в Приложении № 1-ТЭ.

Консультант отдела тепло- и газоснабжающих организаций  
департамента по тарифам Новосибирской области

О.Т. Лункина

Начальник отдела тепло- и газоснабжающих организаций  
департамента по тарифам Новосибирской области

И.С. Сальников

Таблица к приложению № 4-ТЭ

Мошковский район		МУП "Западное"			Отклонение от предложения ТСО:	
		Предложения ТСО на 2014 год	Установлено ДП (в годовом разрезе)	Размер		
Наименование показателя						
Топливо на технологические цели		62 517,79	24 611,72	-37 906,07	В соответствии с принятыми ценой и объемом топлива	
Мазут		62517,79	24 611,72	-37 906,07		
Цена топлива (руб./т.), в том числе		15435,1	7 621,70	-7 813,40	Экспертно по п. 31 Основ	
Объем топлива (т.)		4050,4	3 229,10	-821,30	В соответствии с принятыми объемом топлива в соответствии с кпд установленных котлов	
Вода, стоки, ХВП		12642,19	1065,96	-11 576,23	В соответствии с принятыми ценой и объемом твотды	
Вода на технологические цели		7015,73	649,74	-6 365,99	В соответствии с принятыми нормативным объемом воды и установленному тарифу	
Водоотведение		5570,79	360,55	-5 210,24	В соответствии с принятыми объемом стоков и установленному тарифу	
Водоподготовка		55,67	55,67	0,00	По данным ТСО	
Оплата труда основных производственных рабочих		3620,36	3 305,34	-315,02	Согласно штатного расписания	
Отчисления на соц. нужды от фонда оплаты труда основных производственных рабочих		1093,35	998,21	-95,14	30,2% в соответствии с законодательством РФ	
Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования, в том числе:		1 209,30	1 209,30	0,00		
ремонт и ТО		1209,3	1 209,30	0,00	согласно п. 41 Основ в соответствии с обособывающимися материалами	
Цеховые расходы		764,74	589,28		согласно п. 44 Основ в соответствии с обособывающимися материалами	
Общехозяйственные расходы		1638,7	1 403,14	-235,56	В соответствии с п. 44 Основ в связи с отсутствием обособывающихся материалов	
Затраты на покупную электрическую энергию		2619	1 880,69	-738,31	В соответствии с принятым объемом электрической энергии прогнозным тарифом на электрическую энергию	
Итого расходы		86 105,43	35 063,64			
Прибыль		0	175,32		В соотв.с п.28 и п.41 МУ	
Налог ТСО по УСНО			352,39		В соответствии с НК РФ	
НВВ		86 105,43	35 591,35			
Полезный отпуск продукции (тыс. Гкал)		23,526	23,526			
Тариф		3 660,01	1 512,85			
Удельный расход условного топлива в тарифе				115,9	Расчетно по п.31 Основ	
Технологические потери т/э в тарифе				15,1%	Расчетно по п.31 Основ	
Норматив запаса топлива в тарифе					не установлен (нет обращения ТСО)	
Норматив технологических потерь т/э					не установлен (нет обращения ТСО)	
Норматив технологических потерь т/н					не установлен (нет обращения ТСО)	
Норматив удельного расхода топлива					не установлен (нет обращения ТСО)	



Начальник ОРГТО



Сальников И.С.

Консультант ОРГТО



Лункина О.Т.

Примечание 5-В

**Доклад по результатам рассмотрения  
Инвестиционной программы МУП ЖКХ "Улыбинское" по модернизации системы водоснабжения  
Улыбинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2015-2017 годы"**

По результатам рассмотрения в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 проекта указанной инвестиционной программы отделом регулирования водоснабжения и водоотведения установлено следующее.

### 1. Мероприятия

Наименование, адрес	Ед.изм.	Объём	Год	Сумма затрат, тыс. руб.
1. Модернизация водопровода с. Улыбино ул. Молодежная, Строителей, Первомайская, Мира, переулок Береговой Искитимского района Новосибирской области	км	3,000	2015	9135,34
2. Модернизация водопровода с. Улыбино ул. Первомайская, Б.Весенних, Киевская Искитимского района Новосибирской области	км	3,000	2016	9546,40
3. Модернизация водопровода с. Улыбино ул. Гагарина, Школьная, Б.Весенних Искитимского района Новосибирской области	км	3,000	2017	9956,90
<b>Всего:</b>				<b>28638,64</b>

### 2. Источники финансирования

Источники финансирования	2015		2016		2017		итого	
	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.
ДЦП «Чистая вода»	80,0	7 308,27	80,0	7 637,12	80,0	7 965,52	80,00	22 910,91
Бюджет МО	20,0	1 827,07	20,0	1 909,28	20,0	1 991,38	20,00	5 727,73
<b>Итого</b>		<b>9 135,34</b>	<b>100,0</b>	<b>9 546,40</b>	<b>100,0</b>	<b>9 956,90</b>	<b>100,00</b>	<b>28 638,64</b>

### 3. Заключение Министерства строительства и ЖКХ НСО

Представлено положительное заключение Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области на инвестиционную программу МУП ЖКХ "Улыбинское" по модернизации системы водоснабжения Улыбинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2015-2017 годы от 15.08.2014 г. № 67.1

### 4. Оценка доступности

В соответствии с положениями п.6 ст. 40 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" проведена оценка доступности для абонентов тарифов МУП ЖКХ "Улыбинское" на период реализации инвестиционной программы, рассчитанных с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы.

По результатам данной оценки установлено, что тарифы на питьевую воду на период реализации инвестиционной программы, рассчитанные с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы (с учётом проектируемых амортизационных начислений в 2015, 2016 и 2017 годах) доступны для абонентов МУП ЖКХ «Улыбинское»

Наименование статей затрат	2013		2014	2015	2016	2017
	План	Факт	План	Проект	Проект	Проект
Амортизация основных средств	66,10	90,90	74,30	66,08	66,08	66,08
Себестоимость	1 696,74	3 002,90	2 763,29	2 375,39	2 463,82	2 571,68
Объём отпущенной воды (тыс.м3)	54,50	52,20	94,12	81,55	81,55	81,55
в т.ч. сторонним потребителям (тыс.м3)	54,50	52,20	94,12	81,55	81,55	81,55
население	41,80	44,30	83,22	67,67	67,67	67,67
бюджетные	5,70	3,80	3,90	3,60	3,60	3,60
прочие	7,00	4,10	7,00	10,28	10,28	10,28
Удельная себестоимость 1 м3 отпущенной воды, руб/м3	31,13	57,53	29,36	29,13	30,21	31,53
Себестоимость водоснабжения сторонних потребителей	1 696,74	3 002,90	2 763,29	2 375,39	2 463,82	2 571,68
Прибыль, в т.ч.:	25,45	-1 353,37	82,90	90,80	74,00	77,10
инвестиционная программа развития	25,45	0,00	82,90	0,00	0,00	0,00
<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>1 722,19</b>	<b>1 649,53</b>	<b>2 846,19</b>	<b>2 466,19</b>	<b>2 537,82</b>	<b>2 648,78</b>
Тариф (без НДС), руб/м3	31,60	0,00	30,24	30,24	31,12	32,48
Инвестиционная надбавка, (без НДС), руб/м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>Тариф + надбавка (с НДС), руб/м3</b>	<b>31,60</b>	<b>0,00</b>	<b>30,24</b>	<b>30,24</b>	<b>31,12</b>	<b>32,48</b>
Рост тарифа				100,0%	102,9%	104,4%

\* тарифы среднегодовые

### 5. Социальная эффективность инвестиционной программы

Выполнение мероприятий инвестиционной программы позволит повысить качество оказываемой услуги по водоснабжению, обеспечит возможность подключения потребителей к централизованной системе водоснабжения и бесперебойную подачу воды потребителям.

### 6. Вывод

Предлагается утвердить инвестиционную программу МУП ЖКХ "Улыбинское" по модернизации системы водоснабжения Улыбинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2015-2017 годы"



**Объёмы оказываемых услуг в сфере водоснабжения МУП ЖКХ "Улыбинское"  
Улыбинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

N п/п	Показатели	Ед.изм.	2013		2014	2015	2016	2017
			План	Факт	План	Расчёт департамента	Расчёт департамента	Расчёт департамента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объём выработки воды	тыс.м <sup>3</sup>	70,90	67,90	109,32	91,55	91,55	91,55
2	Объём воды, используемой на СН ВКХ	тыс.м <sup>3</sup>						
3	Получено воды со стороны	тыс.м <sup>3</sup>						
4	Объём пропущенной воды через очистные сооружения	тыс.м <sup>3</sup>						
5	Объём отпуска в сеть	тыс.м <sup>3</sup>	70,90	67,90	109,32	91,55	91,55	91,55
6	Объём потерь	тыс.м <sup>3</sup>	16,40	15,70	15,20	10,00	10,00	10,00
7	Уровень потерь к объёму отпущенной воды в сеть	%	23,1%	23,1%	13,9%	10,9%	10,9%	10,9%
<b>8</b>	<b>Объём отпуска воды всего</b>	<b>тыс.м<sup>3</sup></b>	<b>54,50</b>	<b>52,20</b>	<b>94,12</b>	<b>81,55</b>	<b>81,55</b>	<b>81,55</b>
8.1.	в т. ч собственным потребителям	тыс.м <sup>3</sup>						
<b>9</b>	<b>Объём реализации воды, в т.ч.:</b>	<b>тыс.м<sup>3</sup></b>	<b>54,50</b>	<b>52,20</b>	<b>94,12</b>	<b>81,55</b>	<b>81,55</b>	<b>81,55</b>
9.1.	бюджетным потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	5,70	3,80	3,90	3,60	3,60	3,60
9.2.	населению	тыс.м <sup>3</sup>	41,80	44,30	83,22	67,67	67,67	67,67
9.3.	прочим потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	7,00	4,10	7,00	10,28	10,28	10,28

**Финансовые потребности для реализации производственной программы по водоснабжению МУП ЖКХ "Улыбинское"  
Улыбинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

№ п/п	Наименование статей затрат	2013		2014	2015	2016	2017
		План	Факт	План	Расчёт департамента	Расчёт департамента	Расчёт департамента
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Реагенты						
2	Электроэнергия	187,40	575,40	276,83	250,95	269,52	289,46
3	Закупка заполнителей фильтров (песок, гравий)						
4	Расходы на оплату труда осн. произв. персонала	758,52	477,80	758,52	457,89	457,89	457,89
5	Отчисления на социальные нужды	229,07	144,30	229,07	138,28	138,28	138,28
6	Амортизация основных средств	66,10	90,90	74,30	66,08	66,08	66,08
7	Аренда основных средств						
8	Ремонты, в т.ч.	68,78	947,70	546,80	470,50	518,49	571,38
8.1	капитальный ремонт						
8.2	текущий ремонт	68,78	695,80	546,80	470,50	518,49	571,38
8.3	расходы на оплату труда		193,50				
8.4	отчисления на социальные нужды		58,40				
8.5	прочее						
9	Услуги по транспортир. неочищенной воды						
10	Услуги по очистке воды						
11	Услуги по транспортированию воды						
12	Покупная вода в т.ч.:						
12.1	оплата потерь воды						
13	Материалы и запасные части						
14	Прочие прямые расходы		1,80	53,67	53,67	59,14	65,18
15	Цеховые расходы, в т.ч.	106,71	0,00	119,70	316,18	337,36	359,96
15.1	расходы на оплату труда				242,84	259,11	276,47
15.2	отчисления на социальные нужды				73,34	78,25	83,49
15.3	отопление, освещение и пр	106,71		119,70			
15.4	прочее						
16	Проведение АВР						
17	Расходы по сомнительным долгам						
18	Общехозяйственные расходы, в т.ч.	227,56	734,90	662,00	585,42	579,80	585,11
18.1	расходы на оплату труда		273,00	365,40	341,77	364,67	389,10
18.2	отчисления на социальные нужды		82,40	66,00	103,22	110,13	117,51
18.3	прочее	227,56	379,50	230,60	140,43	105,00	78,50
19	Налоги, включаемые в себестоимость (без ЕСН):	33,60	30,10	42,40	36,42	37,25	38,33
19.1	земельный налог						
19.2	водный налог	16,40	30,10	14,40	12,62	12,62	12,62
19.3	транспортный налог						
19.4	налог на имущество						
19.5	единый налог для организации с УСН	17,20		28,00	23,80	24,63	25,71
20	Плата за загрязнение						
21	Расходы на ГСМ (или/и расходы на аренду спецтехники)	19,00					
22	Прочие косвенные расходы						
23	<b>Себестоимость</b>	<b>1 696,74</b>	<b>3 002,90</b>	<b>2 763,29</b>	<b>2 375,39</b>	<b>2 463,82</b>	<b>2 571,68</b>
24	Объем отпущенной воды (тыс.м <sup>3</sup> )	54,50	52,20	94,12	81,55	81,55	81,55
24.1	в т.ч. сторонним потребителям (тыс.м <sup>3</sup> )	54,50	52,20	94,12	81,55	81,55	81,55
25	<b>Удельная себестоимость 1 м<sup>3</sup> отпущенной воды, руб/м<sup>3</sup></b>	<b>31,13</b>	<b>57,53</b>	<b>29,36</b>	<b>29,13</b>	<b>30,21</b>	<b>31,53</b>
26	Себестоимость водоснабжения сторонних потребителей	1 696,74	3 002,90	2 763,29	2375,39	2 463,82	2 571,68
27	Прибыль, в т.ч.:	25,45	-1 353,37	82,90	90,80	74,00	77,10
27.1	инвестиционная программа развития	25,45		82,90			
27.2	социальная программа развития						
27.5.1	налог на прибыль						
27.5.2	другие необходимые налоги и сборы				90,80	74,00	77,10
28	<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>1 722,19</b>	<b>1 649,53</b>	<b>2 846,19</b>	<b>2 466,19</b>	<b>2 537,82</b>	<b>2 648,78</b>
29	<b>Тариф (без НДС), руб/м<sup>3</sup></b>	<b>31,60</b>		<b>30,24</b>	<b>30,24</b>	<b>31,12</b>	<b>32,48</b>
30	НДС	1,00		1,00	1,00	1,00	1,00
31	<b>Тариф (с НДС), руб/м<sup>3</sup></b>	<b>31,60</b>		<b>30,24</b>	<b>30,24</b>	<b>31,12</b>	<b>32,48</b>
32	Инвестиционная надбавка (без НДС), руб/м <sup>3</sup>	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
33	<b>Тариф + надбавка (без НДС), руб/м<sup>3</sup></b>	<b>31,60</b>		<b>30,24</b>	<b>30,24</b>	<b>31,12</b>	<b>32,48</b>
34	<b>Тариф + надбавка (с НДС), руб/м<sup>3</sup></b>	<b>31,60</b>		<b>30,24</b>	<b>30,24</b>	<b>31,12</b>	<b>32,48</b>
35	<i>Рост тарифа</i>	<i>111,7%</i>		<i>95,70%</i>	<i>100,00%</i>	<i>102,90%</i>	<i>104,37%</i>